

Kannanotto kaupunginhallitukselle Suur-Leppävaaran alueneuvottelukunnan puolesta:

Asia: **VIHERKODIN LAAJENNUS JA PERUSKORJAUS**

Suur-Leppävaaran alueneuvottelukunta on käsitellyt kokouksessaan otsikossa mainittua asiaa ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle seuraavaa:

Alueneuvottelukunta on pannut huolestuneena merkille vanhusväestölle tarjolla olevien palvelu- ja hoivatalojen palvelutarjonnan puutteet toiminta-alueellaan. Ikääntyvien asukkaiden hoivapalvelujen kysyntä kasvaa lähitulevaisuudessa myös Espoossa, jossa Suur-Leppävaaran asukasmäärä muodostaa jo nyt suurimman väestökeskittymän.

Viherkodin pääkäyttötarkoitus on vanhusten hoiva-avusteinen asuminen ja se edellyttää toimiakseen riittävän ammattihenkilökunnan lisäksi teknisesti korkealaatuisia ja esteettömiä, normimitoitettuja tiloja, joissa on huolehdittu paloturvallisuudesta (sprinklaus), sisäilman laadusta (ilmastointi ml. jäähdytys) ja valvonnasta useimmiten mahdollisimman vähällä henkilökunnalla (=tekniset turvajärjestelmät).

Huomattava osa vanhuksista tarvitsee liikkumiseen apuvälineitä.

Viherkodin laajennuksen ja perusparannuksen suunnitelmissa on myöhemmin tuotu esiin erilaisia vaihtoehtoja, joilla karsitaan kustannussyistä alkuperäistä suunnitelmaa, jotta pysyttäisiin annetussa arvioissa. Kustannuksia lisääviä tekijöitä ovat kuitenkin yleinen rakennuskustannusten nousu sekä mm. parkkitilojen sijoittaminen ahtaalle tontille.

Useiden asiantuntijoiden kanssa laaditussa alkuperäisessä hankesuunnitelmassa on jo otettu huomioon tilojen käyttö- ja kokotarpeet, turvallisuus sekä normitus. Yleisesti katsoen hoidettavia ei tule sijoittaa alimitoitettuihin huonetiloihin, joiden toimivuuttakin on ryhdytty karsimaan kustannussyistä.

Suur-Leppävaaran alueneuvottelukunnan mielestä turvallisen ja toimivan hankkeen toteuttamiselle ei alkuperäisen, aikanaan tehdyn kustannusarvion tule olla rajoittava kriteeri.

Viherkodin laajennus ja peruskorjaus tule toteuttaa alkuperäisen suunnitelman mukaan ilman karsintoja.

7.10.08